DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1504 / 2025

Prot. Corr. N-OP-22112/359-2025/6978

OGGETTO: 22112 - PNRR_M5C2_I1.3. Linea Attività 1 Housing First – Intervento di riqualificazione del primo piano di Casa Capon di via S. Isidoro, 13 a Opicina -Trieste. Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzine denominata ‘Casa Capon’ Incarico professionale per la predisposizione della documentazione tecnica relativa alla qualificazione delle 'terre e rocce da scavo' allo Studio Bosso & Rota per l'importo di Euro 1.449,36.

CUP F94H22000030006 CIG B74083518C

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

il Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali è stato adottato l’'Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi

Responsabile del procedimento: Barbara Gentilini	Tel: 040 6755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEu';

con Decreto Direttoriale n. 98 di data 09/05/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali (di seguito ATS) ammessi a finanziamento tra cui l'ATS Triestino – Comune di Trieste che è risultato ammesso a finanziamento per il massimo dell'importo previsto (Euro 710.000,00) con riferimento alla Missione 5, "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora – linea di attività 1 'Housing first' (M5C2 – Sub Inv. 1.3.1);

la Convenzione (di cui all'Avviso pubblico 1/2022 adottato con Decreto Direttoriale n. 5 di data 15/02/2022 della Direzione Generale per la Lotta alla Povertà e per la Programmazione Sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali) avente ad oggetto la Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1, Investimento 1.3 Housing First e stazioni di posta Sub-investimento 1.3.1 – Housing first, stipulata tra il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (firma di data 21.03.2023) e il RUP dott.ssa Ambra de Candido, Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali, (firma di data14.04.2023),

il piano finanziario presentato all'interno della scheda progetto ammessa a finanziamento che prevedeva un costo di investimento di Euro 500.000,00 per l'azione A.1 Realizzazione di alloggi/strutture di accoglienza finalizzati al reinserimento e all'autonomia (housing led, housing first, housing temporaneo), Voce di costo: Ristrutturazione/riqualificazione di immobili esistenti,

gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

gli obblighi di rispettare il principio DNSH e i principi trasversali previsti dal PNRR;

DATO ATTO:

che la realizzazione dell'infrastruttura per l'importo di Euro 500.000,00 relativa all'Azione A1 è stata affidata alla Direzione del Servizio Edilizia Pubblica, mentre il ruolo di RUP dell'intero investimento è stato affidato alla dott.ssa Ambra de Candido, Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste,

che l'oggetto dell'azione A1 è consistito in un intervento di riqualificazione del primo piano di Casa Capon di via S. Isidoro, 13 a Opicina -Trieste,

che i lavori di riqualificazione del primo piano di Casa Capon - eseguiti dalla Impresa Balsamini Impianti Società Benefit srl – sono terminati in data 10.09.2024, come accertato dal Direttore dei lavori;

che, nel corso dei lavori di riqualificazione, si è proceduto alla manutenzione e alla pulizia del preesistente sistema di smaltimento dei liquami dell'intera palazzina, che risultava ormai inutilizzato da un cospicuo lasso di tempo ed ormai obsoleto rispetto agli standard richiesti dalla normativa attuale, anche in previsione della destinazione finale degli alloggi realizzati al piano primo con l'investimento in argomento;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 836/2025 dd. 04.04.2025 di conferma del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei lavori, arch. Daniele Alberico;

DATO ATTO CHE:

alla data di emissione del C.R.E. (18.11.2024), risultava la seguente situazione finale rispetto al finanziamento PNRR_M5C2 I 1.3.1 (Housing First) di Euro 500.000,00

A) LAVORI		
A.1	Lavori	€ 236.355,18
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 9.966,37
A.3	Importo PSV1 ribassato	€ 55.919,07
Totale A) Lavori		**€ 302.240,62**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.3	Spese tecniche progettazione (Inarcassa e I.V.A. inclusi)	€ 28.904,03
B.4	Spese tecniche DL, CSE E CRE (Inarcassa e I.V.A. inclusi)	€ 46.838,36
B.6	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016)	€ 3.964,43
B.7	IVA su A	€ 30.224,06
Totale B) Somme a disposizione		**€ 109.930,88**
COSTO DELL'OPERA		**€ 412.171,50**
IMPORTO FINANZIATO		**€ 500.000,0**
IN ECONOMIA		**€ 87.828,50**

Di dare atto che, parte delle economie – al netto del ribasso di gara – è stata impegnata per

gli incarichi professionali relativi alla progettazione del sistema di smaltimento acque reflue esterno all fedificio (lavori complementari a quelli da liquidare con il presente Atto) di seguito richiamati: 1) Determinazione dirigenziale n. 3668/2024 dd. 13.12.2024 (Incarico professionale per la redazione della Relazione Geologica (P.F.T.E.) e per l fesecuzione delle indagini preliminari a supporto della stessa allo Studio Bosso & Rota per l'importo di Euro 3.057,29); 2) Determinazione dirigenziale n. 15/2025 dd. 09.01.2025 (Incarico professionale per il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione compresa predisposizione CRE allo studio SGM Consulting S.r.L., società di ingegneria per l'importo di Euro 13.437,16; 3) Determinazione dirigenziale n. 689/2025 dd. 19.03.2025 (Incarico professionale per il servizio di redazione della Relazione di Verifica preventiva dell finteresse archeologico (VPIA) a ARCHEOTEST s.r.l., per l'importo di Euro 1.800,00 più contributo IVA del 22,00% pari a Euro 396,00, per un totale di Euro 2.196,00);

che, al fine di adeguare il suddetto sistema obsoleto alle Normative vigenti, si è ritenuto opportuno utilizzare le sopra richiamate economie per provvedere alla realizzazione di lavori di up-grade del sistema stesso, tenendo conto degli attuali standard normativi, della previsione di capacità di insediamento nei locali ricavati al piano primo e in quelli ricavati al piano secondo (con altro investimento extra PNRR) e della capienza al piano terra ipotizzata dal Dipartimento Servizi e Politiche Sociali (destinatario della struttura);

che pertanto parte di tale somma – al netto del ribasso di gara – è stata impegnata per gli incarichi professionali relativi alla progettazione del sistema di smaltimento acque reflue esterno all'edificio (lavori complementari a quelli da liquidare con il presente Atto) di seguito richiamati: 1) Determinazione dirigenziale n. 3668/2024 dd. 13.12.2024 (Incarico professionale per la redazione della Relazione Geologica (P.F.T.E.) e per l'esecuzione delle indagini preliminari a supporto della stessa allo Studio Bosso & Rota per l'importo di Euro 3.057,29); 2) Determinazione dirigenziale n. 15/2025 dd. 09.01.2025 (Incarico professionale per il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione compresa predisposizione CRE allo studio SGM Consulting S.r.L., società di ingegneria per l'importo di Euro 13.437,16; 3) Determinazione dirigenziale n. 689/2025 dd. 19.03.2025 (Incarico professionale per il servizio di redazione della Relazione di Verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) a ARCHEOTEST s.r.l., per l'importo di Euro 1.800,00 più contributo IVA del 22,00% pari a Euro 396,00, per un totale di Euro 2.196,00);

DATO ATTO CHE:

il P.F.T.E., redatto dall'arch. Daniele Alberico, è stato verificato e validato dal RUP per la parte infrastrutturale, come risulta dal Verbale (PROT. CORR NOP22112/328-2024/4678) depositato in Atti nonché dalla Determinazione di Validazione n. 1589/2025 dd. 30.04.2025;

il P.F.T.E. è stato approvato con Deliberazione di Giunta n. 178/2025 dd. 05.05.2025;

RICHIAMATA la Conferenza di Servizi decisoria – convocata dalla Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale ai sensi dell'art.14 comma 2 della Legge 7 agosto

1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 con nota pec dd. 11/02/2025, (PROT. GEN 2025/31919 PROT CORR NOP22112/289-2025/1591) – i cui esiti sono riportati nella Determinazione dirigenziale di conclusione positiva n. 1434/2025 dd. 15.04.2025;

il progetto esecutivo è stato redatto dall'arch. Daniele Alberico

che gli elaborati del Progetto Esecutivo hanno recepito le prescrizioni e le indicazioni derivanti dalla Conferenza di Servizi sul P.F.T.E.;

che la Responsabile del procedimento nell'ambito infrastrutturale ha proceduto alla verifica e validazione del Progetto Esecutivo in oggetto (ai sensi dell□fart. 34, comma 2, lett. d) dell□fAllegato I.7 del D.Lgs. 36/2023), come risulta dal Verbale (PROT. CORR. N-OP 22112/346 – 2025/5940) conservato in Atti e dalla determinazione di validazione n. 1894/2025 dd. 22.05.2025;

che il Progetto Esecutivo di cui trattasi prevede un importo dei lavori pari a Euro 35.128,89 più Euro 4.812,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 39.941,44, come dettagliato nel seguente Quadro Economico:

Lavori Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata Casa Capon		
A) LAVORI		
A.1	Lavori	€ 35.128,89
A.2	Oneri di sicurezza	€ 4.812,55
TOTALE LAVORI		**€ 39.941,44**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA su A	€ 8.787,12
B.2	Spese Tecniche Progettazione, DL e CSE (Oneri e IVA inclusi)	€ 13.437,16
B.3	Spese Tecniche Geologo (Oneri e IVA inclusi)	€ 3.057,29
B.4	Relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico – VPIA (IVA inclusa)	€ 2.196,00
B.5	Superamento eventuali interferenze	€ 9.426,16
B.6	Accantonamento per revisione prezzi	€ 1.000,00
B.7	Spese per prove di laboratorio, accertamenti etc.	€ 3.000,00

B.8	Incentivi per funzioni tecniche	€ 639,06
B.9	Imprevisti	€ 3.947,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 45.490,51**
TOTALE Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata ‘Casa Capon’		**€ 85.431,95**

VISTO che il Quadro Economico complessivo dell'intervento – nel quale risultano condensati gli importi relativi all'appalto principale più quelli relativi ai lavori extra-appalto ricavati dalla parte B del Q.E. - è il seguente:

Quadro Economico complessivo dell□finvestimento		
A) LAVORI (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		
	Lavori (importo ribassato da contratto)	€ 236.355,18
	Oneri di sicurezza	€ 9.966,37
	Importo PSV1 ribassato	€ 55.919,07
TOTALE A) (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 302.240,62**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.3	Spese tecniche progettazione (Inarcassa e I.V.A. Incluse)	€ 28.904,03
B.4	Spese tecniche DL, CSE e CRE (Inarcassa e I.V.A. Incluse)	€ 46.838,36
B.6	Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.964,43
B.7	IVA su A (10,00%)	€ 30.224,06
TOTALE B) (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 109.930,88**
COSTO DELL’OPERA (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 412.171,50**
Lavori Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata ‘Casa Capon’		
	Lavori	€ 35.128,89
	Oneri di sicurezza	€ 4.812,55

Responsabile del procedimento: Barbara Gentilini	Tel: 040 6755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

TOTALE		**€ 39.941,44**
	IVA su A	€ 8.787,12
	Spese Tecniche Progettazione, DL e CSE (Oneri e IVA inclusi)	€ 13.437,16
	Spese Tecniche Geologo (Oneri e IVA inclusi)	€ 3.057,29
	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico – VPIA (IVA inclusa)	€ 2.196,00
	Superamento eventuali interferenze	€ 9.426,16
	Accantonamento per revisione prezzi	€ 1.000,00
	Spese per prove di laboratorio, accertamenti etc.	€ 3.000,00
	Incentivi per funzioni tecniche	€ 639,06
	Imprevisti	€ 3.947,72
TOTALE		**€ 45.490,51**
TOTALE Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata 'Casa Capon'		**€ 85.431,95**
TOTALE GENERALE		**€ 497.603,45**
TOTALE FINANZIAMENTO		**€ 500.000,00**
IN ECONOMIA		**€ 2.396,55**

Visto che i lavori relativi alla realizzazione del sistema di smaltimento prevedono scavi e movimenti di terra e, pertanto, si ritiene opportuno predisporre lo svolgimento di analisi delle terre e rocce da scavo e della predisposizione della relativa documentazione tecnica allo scopo di poter riutilizzare le terre e le rocce risultanti dai lavori di scavo;

Specificato che tutte le prestazioni oggetto dell'incarico dovranno essere conformi alla 'Guida Operativa' per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) (Edizione aggiornata allegata alla circolare RGS n. 22 del 14 maggio 2024), nonché alle pertinenti check-list allegate;

Dato atto:

che, per quanto sopra, risulta necessario individuare le figure professionali - in possesso dei requisiti abilitanti *ex lege* - per lo svolgimento della seguente attività: predisposizione della documentazione tecnica relativa alla qualificazione delle terre e rocce

da scavo;

che l’incarico di cui sopra prevede (elenco non esaustivo):

- sopralluogo presso il sito;
- prelievo di campioni (in un numero congruo valutato dal professionista) e preparazione degli stessi;
- caratterizzazione chimico-fisica dei campioni (ai sensi del DPR 120/2017);
- redazione della relazione tecnica.

Accertatal'indisponibilità all'interno dell'Ente dei tecnici qualificati, che dati i tempi e l'impegno contemporaneo nella progettazione e direzione lavori di altre opere, si trovano nell'impossibilità di svolgere l'attività in questione;

Attesa quindi la necessità di avvalersi per l'espletamento della suddetta prestazione di operatori economici esterni in possesso delle capacità tecniche e requisiti professionali idonei;

Richiamati:

l’art.50, comma 1, lettera b) del d. lgs. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

la Determinazione n. 1101/2025 dd. 24.03.2025 ‘Elenco Unico dei professionisti abilitati per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura ed affini, di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36. Aggiornamento elenco al 1.03.2025’;

Visto l’art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 il quale stabilisce quale requisito necessario dell'offerta l'obbligo *di assicurare in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;*

Richiamate le “Linee guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 7.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le pari

opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopracitate disposizioni di cui all'art. 47, del D.L. 77/2021;

Ritenuto di derogare alle disposizioni di cui al comma 4. del D.L. 77/2021, relative all'occupazione giovanile e femminile, in quanto, per l'affidamento in oggetto in relazione al valore economico dello stesso, non sono previste assunzioni di personale ed altresi' in relazione alla particolarità del servizio in questione il quale richiede particolari esperienze ed abilitazioni professionali;

Atteso che:

- fermo restando il possesso delle necessarie competenze, per la scelta del professionista a cui affidare il servizio si e' fatto riferimento all'esperienza maturata al riguardo ed anche alla immediata disponibilita' cosi' da soddisfare le esigenze di questa stazione appaltante;

Con riguardo a quanto sopra esposto e in quanto ritenuto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, è stato interpellato lo studio BOSSO & ROTA al quale è stata richiesta un'offerta sull'importo in percentuale da calcolare in base alla tabella dei corrispettivi approvato con DM 17.06.2016,da caricare sul portale E-APPALTI FVG (RDO_rfq 97798_tender_69147);

Dato atto che nella lettera di invito è stato specificato che tutte le prestazioni oggetto dell'incarico dovranno essere conformi alla 'Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)' (Edizione aggiornata allegata alla circolare RGS n. 22 del 14 maggio 2024), nonché alle pertinenti check-list allegate;

Atteso che lo studio BOSSO & ROTA ha fatto pervenire entro il termine stabilito un'offerta conservata in atti, con un ribasso del 25%, calcolato in base alla tabella dei corrispetivi di cui sopra;

Dato atto che l'importo dell'affidamento di che trattasi risulta di Euro 1.449,36 così determinato:

	Corrispettivo	**Oneri previdenziali**	**IVA**	**Totale**
Indagini				
Mobilitazione, oneri di sopralluogo, prelievo campioni, oneri di miscelazione, porfirizzazione e	€ 150,00	€ 6,00	€ 34,32	€ 190,32

vagliatura. Onorario a vacazione (D.M. 17/06/2017 – art. 6, comma , lett. a)				
Caratterizzazione chimico fisica delle terre e rocce da scavo – terreni sciolti di copertura superficiale (prelievo compreso) - parametri ex DPR 120/2017 11..2.UD2.12 ANALISI FISICHE, CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE (eseguite ai sensi del D.M. 24/01/1996)	€ 512,00	-	€ 112,64	€ 624,64
Relazione tecnica				
Redazione della relazione 'Qualificazione dei terreni di scavo' comprensivo di allegati grafici + spese generali	€ 500,00	€ 20,00	€ 114,40	€ 634,40
	€ 1.162,00	€ 26,00	€ 261,36	**€ 1.449,36**

Ritenuto l'offerta pervenuta congrua per l'Amministrazione e ritenuto opportuno, in relazione a quanto sopra, di affidare l'incarico per la redazione della relazione geologica allo Studio BOSSO & ROTA, per l'importo di Euro 1.449,36;

Atteso che, l'incarico verrà espletato dal geol. Sandro Rota, professionista facente parte dello studio BOSSO & ROTA;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che al comma 1) prevede che n*elle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 Euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorieta' il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalita' predeterminate ogni anno';*

Visto la determinazione dirigenziale n. 896/2024 di data 06.03.2024 a firma del direttore di Dipartimento Territorio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio che definisce le modalità di effettuazione del controllo dei requisiti dichiarati da effettuarsi mediante sorteggio di un campione di operatori economici da

sottoporre a verifica alla fine dei mesi di giugno e dicembre 2024;

Vista la dichiarazione conservata agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Rilevato che la spesa di Euro 1.449,36 trova copertura alla voce “Spese per prove di laboratorio, accertamenti etc. del Quadro Economico imputata al capitolo 20221120 del Bilancio comunale, risulta necessario effettuare le seguenti operazioni contabili:

variazione in meno della prenotazione n. 33015/2023 per Euro 1.449,36

impegno di spesa sul capitolo 20221120 per Euro 1.449,36

Dato atto che a seguito dell'affidamento il quadro economico viene aggiornato come segue:

Quadro Economico		
A) LAVORI (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		
	Lavori (importo ribassato da contratto)	€ 236.355,18
	Oneri di sicurezza	€ 9.966,37
	Importo PSV1 ribassato	€ 55.919,07
TOTALE A) (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 302.240,62**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.3	Spese tecniche progettazione (Inarcassa e I.V.A. Incluse)	€ 28.904,03
B.4	Spese tecniche DL, CSE e CRE (Inarcassa e I.V.A. Incluse)	€ 46.838,36
B.6	Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.964,43
B.7	IVA su A (10,00%)	€ 30.224,06
TOTALE B) (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 109.930,88**
COSTO DELL’OPERA (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 412.171,50**

Lavori Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata ‘Casa Capon’		
	Lavori	€ 35.128,89
	Oneri di sicurezza	€ 4.812,55
TOTALE		**€ 39.941,44**
	IVA su A	€ 8.787,12
	Spese Tecniche Progettazione, DL e CSE (Oneri e IVA inclusi)	€ 13.437,16
	Spese Tecniche Geologo (Oneri e IVA inclusi)	€ 3.057,29
	Relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico – VPIA (IVA inclusa)	€ 2.196,00
	Spese Tecniche Geologo per Qualificazione Terre e Rocce da scavo	€ 1.449,36
	Superamento eventuali interferenze	€ 9.426,16
	Accantonamento per revisione prezzi	€ 1.000,00
	Spese per prove di laboratorio, accertamenti etc.	€ 1.550,64
	Incentivi per funzioni tecniche	€ 639,06
	Imprevisti	€ 3.947,72
TOTALE		**€ 45.490,51**
TOTALE Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata ‘Casa Capon’		**€ 85.431,95**
TOTALE GENERALE		**€ 497.603,45**
TOTALE FINANZIAMENTO		**€ 500.000,00**
IN ECONOMIA		**€ 2.396,55**

Rilevato che, in caso di affidamento diretto, e' previsto che il contratto venga formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023.

Responsabile del procedimento: Barbara Gentilini	Tel: 040 6755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di Previsione 2025-2027 Approvazione con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

la Deliberazione giuntale n. 1 del 7 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attivita'e Organizzazione 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Visto l’art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l’art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che, per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14, sono svolte dall' Arch. Barbara Gentilini

tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1) di affidare per le motivazioni tutte espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico per la redazione della Relazione Geologica (P.F.T.E.) e perprofessionale per la predisposizione della documentazione tecnica relativa alla qualificazione delle 'terre e rocce da scavo' allo Studio Bosso & Rota per l'importo di Euro 1.449,36 (Inarcassa 4% I.V.A. 22% compresi), che trova copertura al capitolo 20221120 del bilancio comunale;

2) di dare atto che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come previsto dall'art. 18, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023.

3) di approvare il seguente quadro economico:

Quadro Economico		
A) LAVORI (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		
	Lavori (importo ribassato da contratto)	€ 236.355,18
	Oneri di sicurezza	€ 9.966,37
	Importo PSV1 ribassato	€ 55.919,07
TOTALE A) (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 302.240,62**
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.3	Spese tecniche progettazione (Inarcassa e I.V.A. Incluse)	€ 28.904,03
B.4	Spese tecniche DL, CSE e CRE (Inarcassa e I.V.A. Incluse)	€ 46.838,36
B.6	Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.964,43
B.7	IVA su A (10,00%)	€ 30.224,06
TOTALE B) (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 109.930,88**
COSTO DELL'OPERA (Intervento di riqualificazione CIG 9889928A82)		**€ 412.171,50**
Lavori Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata 'Casa Capon'		
	Lavori	€ 35.128,89
	Oneri di sicurezza	€ 4.812,55
TOTALE		**€ 39.941,44**
	IVA su A	€ 8.787,12

	Spese Tecniche Progettazione, DL e CSE (Oneri e IVA inclusi)	€ 13.437,16
	Spese Tecniche Geologo (Oneri e IVA inclusi)	€ 3.057,29
	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico – VPIA (IVA inclusa)	€ 2.196,00
	Spese Tecniche Geologo per Qualificazione Terre e Rocce da scavo	€ 1.449,36
	Superamento eventuali interferenze	€ 9.426,16
	Accantonamento per revisione prezzi	€ 1.000,00
	Spese per prove di laboratorio, accertamenti etc.	€ 1.550,64
	Incentivi per funzioni tecniche	€ 639,06
	Imprevisti	€ 3.947,72
TOTALE		**€ 45.490,51**
TOTALE Realizzazione del sistema di smaltimento acque reflue a servizio della palazzina denominata 'Casa Capon'		**€ 85.431,95**
TOTALE GENERALE		**€ 497.603,45**
TOTALE FINANZIAMENTO		**€ 500.000,00**
IN ECONOMIA		**€ 2.396,55**

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2025	20230033015	0	22112 PNRR Riqualificazione primo piano Casa Capon - FIN. CONTR. STATO	20221120	1.449,36	-	

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 1.449,36 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20221120	PNRR_M5C2_I1.3 – 22112 – LINEA ATTIVITÀ	02542	U.2.02.01.09.999	00002	22112	N	1.449,36	Impegno di spesa studio

Responsabile del procedimento: Barbara Gentilini	Tel: 040 6755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

		1 HOUSING FIRST. RIQUALIFICAZIONE PRIMO PIANO CASA CAPON – VIA SANT'ISIDORO 13							Bosso & Rota

6) di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2025 per Euro 1.449,36

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2025 per Euro 1.449,36

- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Barbara Gentilini

Trieste, *vedi data firma digitale* *Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Barbara Gentilini	Tel: 040 6755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Responsabile del procedimento: Barbara Gentilini	Tel: 040 6755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 12/06/2025 15:23:24